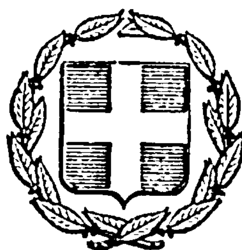


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 462

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε 9776/1640/Ν. 11682 (1)

Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Α. 9340/2840/12.5.72 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 110/13.5.1972 τ. Δ') στην περιοχή «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑ».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Α. 9340/2840/12.5.72 (ΦΕΚ 110/13.5.72 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως 210.963 μ², εις περιοχήν «ΕΛΕΥΣΙΝΙΑ» της κτηματικής περιφερείας Ελευσίνος Αττικής υπέρ και δαπάναις της εν Αθήναις εδρευούσης Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμίαν «ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ» προς επέκτασιν των εν τη ανωτέρω περιοχή υφισταμένων Ναυπηγείων της».

3. Τις 2942/80 και 2945/80 αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας.

4. Τη 238/21.9.83 (ΦΕΚ 551/21.9.83 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού «περί αναθέσεως αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Οικονομίας».

5. Την Υ. 80/21.6.1984 (ΦΕΚ 413/21.6.1984 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Α. 9340/2840/12.5.72 (ΦΕΚ 110/13.5.1972 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα μόνο για έκταση 26.750 μ² που φαίνεται με αριθμούς ιδιοκτησιών 141, 152α, 140, 69, 70, 73, 113, 114, 118, 119, 91, 110, 112, 135, 60/4, 138. 60/11, 60/6, 60/8, 60/9, 142, 131, 60/10, 81, 123, 146, 79, 83, 61, 62, 82, 60/1, 21 και 22 στο από Μαΐου 1973 κτηματολογικό διάγραμμα του Μηχανικού Χαρ. Δαλάρη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα του ίδιου Μηχανικού, που έχουν θεωρηθεί από το Διευθυντή Τ.Υ. Δ.Δ. Αττικής Ι. Παπανικολακόπουλο στις 19.6.1973, γιατί η έκταση αυτή δε χρησιμοποιήθηκε εμπρόθεσμα για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η κυριότητα των ακινήτων για τα οποία ανακαλείται η απαλλοτρίωση θα αποκτηθεί από τους κατά των οποίων η απαλλοτρίωση ιδιοκτήτες με τη μεταγραφή στα σχετικά βιβλία μεταγραφών της απόφασης αυτής συνοδευόμενης στην πράξη εξόφλησης ολόκληρης της αποζημίωσης που έχουν εισπράξει και την οποία οφείλουν να επιστρέψουν ολόκληρη στην ΑΕ ΝΑΥΠΗΓΕΙΑ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ μέσα σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση σ' αυτούς της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΪΤΣΟΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Π. 5537/1810 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης, για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 «περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.

3. Το από 8.5.1984 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση 1457 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Το από 13.5.1978 πρακτικό καταλληλότητας της απαλλοτριούμενης έκτασης, που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Την Υ. 80/21.6.84 (ΦΕΚ 413/21.6.84 τ. Β') κοινή απόφαση σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημοσθένη Δημοσθενόπουλο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ανέγερση διδακτηρίου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης, έκτασης συνολικού εμβαδού 1.144 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Αργυρούπολης Νομού Αττικής, μεταξύ των οδών Στ. Σαράφη, Εθν. Μακαρίου, Ηλεκτρουπόλεως και Κύπρου (Ο.Τ. 36) και εμφαίνεται με κλίμακα 1:200 με τα στοιχεία Α—Β—Γ—Δ—Α στο από Μαΐου 1984 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα της Β. Κρητικού που έχει θεωρηθεί ο Δήμαρχος Αργυρούπολης Δημήτρης Ευσταθιάδης.

Στη έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Αναπαρασπασμένη Αγ. του Κων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 3ου Νηπιαγωγείου Αργυρούπολης και με δαπάνη του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 1984

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ — ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ — ΔΗΜ. ΔΗΜΟΣΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Υ. 6174/Φ. 372 (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 11.990 μ² που βρίσκεται στην περιοχή Αθανάς—Μπαϊρ Μάνης Ν. Έβρου για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/1929 «περί κυρώσεως του από 21.9.1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Τη γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού Φ. 913.3/44/18΄6310/Σ. 607/18 6.83.

4. Το υπό κλίμακα 1:1.000/2.9.83 κτηματολογικό διάγραμμα (αριθ. Κτημ. 1327) και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΓΥΣ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκτασης συνολικού εμβαδού 11.990 μ², που βρίσκεται στην περιοχή Αρανάς—Μπαΐρ Μάκρης του Ν. Έβρου και φαίνεται στο από 2.9.83 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα του Τμήματος Τοπογραφίας της Γεωγραφικής Υπηρεσίας του Υπτγου Ηλία Κόνδη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαρού Ογλού Σεκίρ, 2) Χαλίλ Ογλού Χαλίλ κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Εθνικής Άμυνας (ΤΕΘΑ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αλεξανδρούπολη, 13 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 11989 (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση για την περάτωση κοινοτικού δρόμου στην Κοινότητα Στενιών Άνδρου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 113, 202, 203 του Ν. 1065/80 «περί κυρώσεως του Δ.Κ.Κ.», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β. /τος 703/70, σύμφωνα με τις οποίες ο Νομάρχης είναι αρμόδιος για την έγκριση πράξεων των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων που αφορούν στην κήρυξη απαλλοτρίωσης ή τη σύσταση δουλείας.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 791/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με τα Ν. Δ/τα 280/74, 395/74, το Π. Δ/γμα 929/1979 και Ν. 960/79.

3. Την αριθ. 10/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενιών που αφορά στην αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου ιδιοκτησίας Μιχαήλ Πολέμη, Ιωάννη Φαλαγγά, για την περάτωση του Άνω Δρόμου Στενιών.

4. Την από 31.1.1984 έκθεση εκτίμησης και καταμέτρησης του υπό απαλλοτρίωση ακινήτου.

5. Το τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από το τεχνικό μέλος της ανωτέρω επιτροπής, αποφασίζουμε:

Ότι είναι νόμιμη η 10/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Στενιών που αφορά στην απαλλοτρίωση οικοπέδου ιδιοκτησίας Ιωάννη Φαλαγγά και Μιχαήλ Πολέμη, εκτάσεως 550,7 μ2 με στοιχεία ΑΒΓΔΑ—ΓΖΗΣΤΓΚΙΓ—ΛΙΚΝΜΛ, όπως αναλυτικά εμφανίζεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα.

Η ανωτέρω απαλλοτρίωση γίνεται υπέρ της Κοινότητας Στενιών Άνδρου, για την περάτωση του Άνω δρόμου Στενιών, η δε αποζημίωση θα βαρύνει τον ανωτέρω Οργανισμό και θα καταβληθεί στους δικαιούχους σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71, χωρίς να αποκλείεται και ο καθορισμός αυτής με συμβιβασμό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ερμούπολη, 25 Ιουλίου 1984

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 5086 (5)

Ανάκληση αριθ. 7759/6.4.1984 απόφασης, περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου Χ. Βαρβαρέζου στο Λιβάδι Ελασσόνας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την από 24.5.84 αίτηση του Χαρ. Βαρβαρέζου.

2) Την αριθ. 7759/6.4.84 απόφασή μας (ΦΕΚ 268/Δ΄/1984 «περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Λιβαδίου».

3) Την αυτοψία που έγινε επί τόπου από μηχανικούς του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. για να εξετασθεί το ακίνητο από πολεοδομική άποψη, επειδή:

α) Δεν ετέθηκαν υπόψη μας όλα τα στοιχεία τα απαραίτητα για πλήρη μόρφωση γνώμης σχετικά με τη σκοπιμότητα της υποκείμενης απαλλοτρίωσης. Συγκεκριμένα ότι κοντά στην υπό απαλλοτρίωση ιδιοκτησία Χαρ. Βαρβαρέζου υπάρχουν δύο πλατείες (η κεντρική και η απέναντι από το Κοινοτικό Κατ/μα), όπως διαπιστώθηκε επί τόπου από τους τεχνικούς υπαλλήλους του Τμ. Πολεοδομίας και Π.Ε. Επομένως δεν υπάρχει σκοπιμότητα για την απαλλοτρίωση αυτή.

β) Σε άλλες περιοχές της Κοινότητας δεν υπάρχουν πλατείες ενώ υπάρχουν ακίνητα προσφερόμενα για απαλλοτρίωση, όπως διαπιστώθηκε από τον επί του τόπου έλεγχο και επομένως δεν αιτιολογείται η απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ακυρώνουμε την αριθ. 7759/6.4.84 απόφασή μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Λάρισα, 30 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 3141 (6)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων για τη διαπλάτυνση και διάνοιξη της παρακάμψεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεράπετρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

3) Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως των οδών κειμένων διατάξεων».

4) Τις διατάξεις του Ν. 653/77 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 929/79 «περί υποχρεώσεως παροδίων ιδιοκτητών».

5) Το έγγραφο της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου αριθ. 2545/3627/3.7.84 που μας προτείνει την απαλλοτρίωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια και ειδικότερα: α) για τη διαπλάτυνση της παρακάμψεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεράπετρας, με τον επαρχιακό δρόμο Παχ. Άμμου Ιεράπετρας από Χ.Θ. 0+000 μέχρι 0+218,50 και από τη Χ.Θ. 1+628,58 μέχρι τη Χ.Θ. 1+751,49, έκταση εμβαδού 2.911,63 Μ2 και β) για

τη διάνοιξη της παρακάμψεως Επισκοπής Κάτω Χωριού Ιεραπέτρας με τον επαρχιακό δρόμο Παχ. Άμμου Ιεράπετρας από Χ.Θ. 0+218,50 μέχρι τη Χ.Θ. 1+628,58 έκταση εμβαδού 28.279,37 Μ2, ήτοι εμβαδόν γενικής συνολικής εκτάσεως 31.191 Μ2, όπως η έκταση τούτη φαίνεται στο από Ιανουάριο 1984 και με κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε ο Κώστας Κατσαβδάκης, θεωρημένα από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Λασιθίου στις 30.5.1984.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Ξενικάκης Ηρακλής, 2) Κοινότητα Κάτω Χωριού, 3) Μπαχλιτζανάκη Ιωάννα κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση ως προς τη διαπλάτυνση του τμήματος που αναφέρεται στην παραπάνω (α) παράγραφο, κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του.

Ως προς τη νέα διάνοιξη του τμήματος που αναφέρεται στην παραπάνω (β) παράγραφο η δαπάνη της απαλλοτριώσεως θα βαρύνει εκτός από το Δημόσιο, και τους ωφελούμενους παρόδιους ιδιοκτήτες με τις προϋποθέσεις του Νόμου. Η σχετική δαπάνη της απαλλοτριώσεως θα καλυφθεί από τις πιστώσεις της ΣΑΝΤ. 8428.

Η δαπάνη αποζημιώσεως των απαλλοτριουμένων ακινήτων ανέρχεται καθώς προκύπτει από τον κτηματολογικό πίνακα στο ποσό των 7.805.587 δραχ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 30 Ιουλίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 99 (7)

Δημοσίευση ανακοίνωσης για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης στα Πατήσια οδός Ελπινίκης (Επινίκου) και Ιωνίας.

ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Β' ΕΘΝΙΚΟΥ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, πληροφορούμε όλους όσους:

α) Έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στην έκταση που απαλλοτριώθηκε με την V 957/3037/1.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υγείας και Πρόνοιας (ΦΕΚ 750/15.12.1983 τ. Δ') για την ανέγερση κτιρίου Β' Παιδικού Εθνικού Σταθμού Πατησίων, που βρίσκεται μεταξύ των οδών Ελπινίκης (Επινίκου) και Ιωνίας.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν την έκταση που απαλλοτριώθηκε, ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την απόφαση 613/84 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, για όλη την ανωτέρω έκταση, όπως εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για συνολικό ποσό πενήντα τρία εκατομμύρια διακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες (53.255.000) δραχ.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά νόμο αναγνωρισθησόμενους δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Ιουνίου 1984

Ο Πρόεδρος
ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΤΡΟΥΜΑΝΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 55137/1788 (8)

Εφαρμογή μελέτης εργασιών διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως στην Αθήνα.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».

2. Την 34279/2196/7.9.82 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π. με την οποία προβλέπεται μεταξύ των άλλων και σύσταση Δ/νσης Κατασκευής Έργων Ανάπλασης Κοινοχρήστων Χώρων (ΦΕΚ 677/Β/16.9.82).

3. Τις διατάξεις του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978) «περί εφαρμογής μελετών, αναπλάσεως ελευθέρων κοινοχρήστων οικισμών ή περιοχών αυτών και καθορισμού των υποχρεώσεων των παροδίων ιδιοκτητών».

4. Την 412/24.5.1983 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων με την οποία αποδέχεται τη μελέτη του εις το θέμα αναφερόμενου έργου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 423/Δ'/1978).

5. Τη 14690/768/1983 (ΦΕΚ 535/Β'/1983) απόφαση του Υπουργού ΧΟΠ για τη μεταβίβαση εξουσίας κλπ. «με εντολή Υπουργού» στο Γενικό Γραμματέα και τους Προϊσταμένους των Δ/νσεων και Τμημάτων.

6. Το 3445/17.7.1980 έγγραφο του ΟΑΣ σχετικό με τις απόψεις τους στη μελέτη διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως Αθηνών σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.1978 Π.Δ., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 2 του από 4.8.78 Π. Δ/τος την εφαρμογή μελέτης διαμόρφωσης της πλατείας Μητροπόλεως Αθηνών που εγκρίθηκε με την 26878/1522/6.12.1980 απόφαση.

2. Εγκρίνουμε όπως το έργο κατασκευαστεί από τη ΔΕΠΟΣ.

3. Εγκρίνουμε όπως, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 3 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος, το Δημόσιο αναλάβει τη δαπάνη εκτελέσεως των πιο πάνω εργασιών σε βάρος των πόρων του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2/α του άρθρου 19 του Ν.Δ. 1262/1972 που αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 7 του Ν.Δ. 193/1973. Οι ωφελούμενοι παρόδιοι ιδιοκτήτες βαρύνονται με το ποσό των 7.000 δρχ. ανά μέτρο μήκους προσόψεως της οικοδομής τους στην πλατεία.

4. Εγκρίνουμε όπως για τη δαπάνη που θα προκύψει από τον απολογισμό της εκτέλεσης του πιο πάνω έργου, καταρτιστεί από τη Δ/νση Κατασκευής Έργων πίνακας, ο οποίος θα περιλαμβάνει το ποσό που θα βαρύνει κάθε έναν από τους ωφελούμενους ιδιοκτήτες, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 3 του από 4.8.78 Π. Δ/τος και η σχετική δαπάνη θα βεβαιούται σε βάρος των παροδίων.

5. Εγκρίνουμε όπως μετά την κύρωση του πίνακα, που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του από 4.8.1978 Π. Δ/τος η Δ/νση Κατασκευής Έργων προβεί στη βεβαίωση του καταλογιζόμενου σε κάθε έναν παρόδιο ιδιοκτήτη ποσού εκ της εκτελέσεως του έργου το οποίο θα εισπραχθεί κατά τις διατάξεις περί εισπράξεως των δημοσίων εσόδων και θα αποδοθεί στο Λογαριασμό του Ειδικού Ταμείου Εφαρμογής Ρυθμιστικών και Πολεοδομικών Σχεδίων που τηρείται στην Τράπεζα της Ελλάδος.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 1984
Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. Δ.Π. 24432 (9)

Χαρακτηρισμός επειγούσης ανάγκης της εφαρμογής του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της οδού της παραλλήλου προς την καταργουμένη οδό Δ. Τσμαρά από οδό Α. Παπαναστασίου έως Θ. Χαρίση (Τμήμα Χειμάρρου Κωνσταντινίδη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Νόμο 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57Α).

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 712/70 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Β.Δ. 677/71.

5. Τις διατάξεις του από 26.5.24 Δ/τος περί εκτελέσεως του άρθρου 37 του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» σε επείγουσα ανάγκη καθώς και του από 14.4.25 Δ/τος.

6. Το 54749/2851/10.7.84 έγγραφο του Δήμου Θεσ/νίκης, που ζητά τη σύνταξη πράξης αναλογισμού αποζημιώσεως των ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών τμήματος του χειμάρρου Κωνσταντινίδη (Παπαναστασίου - Θ. Χαρίση) για τη διάνοιξη της οδού της παραλλήλου προς την καταργούμενη οδό (Δ. Τσμαρά από Α. Παπαναστασίου έως Θ. Χαρίση που είναι έργο άμεσης ανάγκης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε επειγούσης ανάγκης την εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης για τη διάνοιξη της παραλλήλου προς καταργούμενη οδό Τσμαρά και μεταξύ των οδών Α. Παπαναστασίου και Θ. Χαρίση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουλίου 1984
Ο Νομάρχης
ΛΥΚ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. ΤΥ 270 (10)

Εφαρμογή άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση επαρχιακού δρόμου Φηρών — Κ. Βουρβούλων — Οίας Ν. Θήρας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κλπ.».

2. Τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 «περί Οικιστικών περιοχών και το Π.Δ. 929/79 και το Ν. 960/21.8.79 και ιδιαίτερα την παρ. 4 του άρθρου 9 δια των οποίων τέθηκαν σε εφαρμογή νέες διατάξεις απαλλοτριώσεων με επιβάρυνση των παροδίων ιδιοκτητών για τις περιπτώσεις επαρχιακών οδών (διανοίξεις, βελτιώσεις).

3. Το Π.Δ. 39/1983 «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις περιφ. υπηρεσίες (ΦΕΚ 23Α/16.2.83).

4. Την ανάγκη καθορισμού των περιπτώσεων εφαρμογής του άρθρου 1 του Ν. 653/77 σε οδούς που προβλέπεται εκτέλεση εργασιών βελτιώσεως, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε όπως έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 στο προς βελτίωση τμήμα του επαρχιακού δρόμου Φηρών - Κ. Βουρβούλου - Οίας Ν. Θήρας, συνολικού μήκους 12.129 μέτρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ερμούπολη, 25 Ιουλίου 1984
Η Νομάρχης
Ε. ΠΑΠΑΖΩΗ

Αριθ. 5523/2002 (11)

Αναγνώριση — διατήρηση ιδιωτικής οδού ως υφισταμένης προ του έτους 1923 στο 544 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Την Ε. 20014/34/77 εγκύκλιο του ΥΔΕ που αφορά ιδιωτικούς δρόμους που προϋπάρχουν του έτους 1923.

3. Το από του έτους 1982 τοπογραφικό διάγραμμα και απόσπασμα σχεδίου πόλεως, όπου φαίνεται η προς αναγνώριση ιδιωτική οδός της μηχ/κού Π. Αργυροπούλου.

4. Τους τίτλους ιδιοκτησίας από όπου προκύπτει ότι Νότια της ιδιοκτησίας Β. Αστημακοπούλου, υπάρχει δίοδος προ του έτους 1906.

5. Τη 263/75 οικοδομική άδεια ως και την 1164/83 που αφορούν ιδιοκτησίες του Δ. Βλαχοπαυλιώτη (πρώην Ταλαμανδρή) με πρόσωπο οικοπέδου επί της ως άνω ιδιωτικής οδού.

6. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ. Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας (πρακτικό 5, θέμα 1ον) της 2.7.84, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση - διατήρηση ως υφισταμένης προ του έτους 1923 της οδού που βρίσκεται στο 544 Ο.Τ. του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας νότια της ιδιοκτησίας Β. Αστημακοπούλου και Δημ. Βλαχοπαυλιώτη, που απεικονίζεται με κόκκινη διαγράμμιση στο από του έτους 1982 τοπογραφικό της μηχ/κού Π. Αργυροπούλου.

Η παρούσα ισχύει από της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιουλίου 1984
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/Ο/11309 (12)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Χαλανδρίου για τη διάνοιξη της οδού Αποστολοπούλου από την οδό Σποράδων (Επτανήσου) μέχρι την οδό Εθνικής Αντίστασης (Πεντέλης) (Π.Δ. 104/84).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.71 τ. Α').

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2α/01,113/Φ. 2.2.1/8.12.83 (ΦΕΚ 727/15.12 1983 τ. Β').

4) Το Πρ. Δ/γμα 910/1977 (ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπ. Δημοσίων Έργων».

5) Τον πίνακα παρακατάθεσης της αποζημίωσης που καθορίστηκε με την απόφαση 897/12.11.1984 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθήνας, για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Δήμου Χαλανδρίου, για τη διάνοιξη της οδού Αποστολοπούλου από την οδό Σποράδων (Επτανήσου) μέχρι την οδό Εθνικής Αντίστασης (Πεντέλης), σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 104/84.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 736244/2.8.84 για συνολικό ποσό 31.160.170 δραχμών.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημίωσης έγινε υπέρ: 1) Μάρκου Παλιού δρχ. 5.587.080, 2) Μαυράγγελου Μιχαήλ δρχ. 990.940, 3) Διαμαντή Σιάγκα δρχ. 1.418.100, 4) Σταθόπουλου Αθαν. δρχ. 3.174.200, 5) Ψαλτίδη Νικολ. δρχ. 462.910, 6) Κεφαλά Ευστρατίας 468.870, 7) Κουκάκη Κυριάκου δρχ. 1.895.700, 8) Γαλάνη Σοφία δρχ. 2.784.600, 9) Γκολανδρή Ιωάννη δρχ. 1.411.000, 10) Λάμπρου δρχ. 264.030, 11) Αρβανή Ν. δρχ. 110.000, 12) Στάγκου Αικατ. δρχ. 264.000, 13) Καταβέτη Εμμαν. δρχ. 508.000, 14) Καταβέλη Εμμαν. δρχ. 84.000, 15) Μεϊμαρίδου Ελένης δρχ. 3.830.340, 16) Καρούση Μιχ. δραχμ. 906.430 και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 3 Αυγούστου 1984

Με εντολή Υπουργού

Ο Τμηματάρχης κ.α.α.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΕΛΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΤΑ/25260 (13)

Κατάθεση της αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Βούλγαρη (Κρήτης - Υψηλάντου) Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμών του Κράτους».

2. Το άρθρο 24 του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλ/σεων» όπως αντικαταστάθηκε κατά την παράγραφο 1 αυτού με το άρθρο 8 του Ν. Δ/τος 3979/1959 «περί τροπ/σεως ενίων διατάξεων του Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Την απόφαση εξουσιοδότησης μας αριθ. Ε.Σ. 23006/29.6.79 Νομάρχου Θεσ/νίκης για άσκηση από μας μέρους των αρμοδιοτήτων του, της οποίας η ισχύς παρατάθηκε με την 23157/6.7.82 απόφαση.

Φέρουμε σε γνώση αυτών που έχουν ή αξιούν δικαίωμα κυριότητας στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού Βούλγαρη (Κρήτης - Υψηλάντου) Θεσ/νίκης λόγω της πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αριθ. 2472 όπως αυτή ισχύει μετά την έγκριση της, ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου - Εφετείου Θεσ/νίκης αριθ. 2590/83, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ αυτών που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι σύμφωνα με το νόμο.

Για την κατάθεση αυτή έχει εκδοθεί το γραμμάτιο παρακαταθήκης αριθ. 337602/10.7.84 ποσού τριών εκατομμυρίων εννιακοσίων ενενήντα έξι χιλιάδων δραχ. (3.996.000) δραχ.

Θεσσαλονίκη, 27 Ιουλίου 1984

Ο Διευθυντής κ.α.α.

Μ. ΠΙΣΠΙΡΙΚΟΥ

---

(14)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπέδου εν Σιδηροκάστρω Σιντικής.

Ο Γεώργιος Σταμπολής του Δημητρίου, κάτοικος Σιδηροκάστρου συνταξιούχος ΟΓΑ κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Σιντικής Σερρών δια του υπ' αριθ. 6235/11.7.1984 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης 9.000 δρχ., τούτου κατατεθέντος δυνάμει της υπ' αριθ. 277/84 πράξεως της συμβολαιογράφου Σιδηροκάστρου Ολυμπίας Βεζυνόγλου επ' ονόματι των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων κληρονόμων της αποβιωσάσης εικαζομένης δικαιούχου Μαγδαληνής χήρας Κων/νου Μπουκουβάλα, κατοίκου εν ζωή Σιδ/στρου, δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθορισθείσαν κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 84/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών δι' έκτασιν 3 τ.μ. αποτελούσαν τμήμα εκ του εκτάσεως 27 τ.μ. οικοπεδικού τμήματος υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4, 1, ιδιοκτησίας των υπέρ ων η κατάθεσις κειμένου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάστρου προσκυρουμένου αναγκαστικώς εις την ιδιοκτησίαν του καταθέτου δυνάμει της υπ' αριθ. 13/83 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολεοδομίας Ν. Σερρών της αξίας του υπολοίπου προσκυρωμένου τμήματος εκ μέτρων τετραγωνικών 24 συμψηφιζομένης με του ίσης αξίας και εκτάσεως οικοπεδικού τμήματος 24 τ.μ. ιδιοκτησίας του καταθέτου προσκυρουμένου εις την ιδιοκτησίαν των υπέρ ων η κατάθεσις, καταβληθέντος του αναλογούντος φόρου ανταλλαγής και μεταβιβάσεως ακινήτου εκδοθέντος του υπ' αριθ. 8574421/7.5.1984 τριπλοτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου.

Σιδηρόκαστρον, 27 Ιουλίου 1984

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμείου Σιδηροκάστρου Σιντικής 0713815/31.7.84).

---

(15)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοδομικού τμήματος κειμένου εν Σιδ/στρω Σιντικής.

Ο Πρασσάς Δημήτριος του Μιχαήλ, κάτοικος Σιδ/στρου συντ/χος ΤΕΒΕ, κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Σιδ/στρου Σιντικής δια του υπ' αριθ. 6160/16.11.1983 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 37.200 τούτου κατατεθέντος εις την συμβολαιογράφον Σιδ/στρου Ολυμπία Βεζυνόγλου συνταγείσης της υπ' αριθ. 56/18.11.1983 πράξεως της κατα-

θέσεως του άνω γραμματίου επ' ονόματι των δικαιούχων: 1) Κων/νου Τσίπη του Θεοφάνους, κατοίκου Σιδ/στρου, προσωρινώς διαμένοντος εις Δυτ. Γερμανίαν (ELLERBECKER STRASSE 1α 2081 BONNINGSTEDT), 2) Μαρίας θυγ. Θεοφάνους Τσίπη, κατοίκου Βουλγαρίας (ΑΤΑΗΑC ROMAHOB No 2 ΓΑΡΑ CEPΔΝΚΑ COΦΝΑ), δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθορισθείσαν κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 124/1983 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ν. Σερρών δια το οικοπεδικόν τμήμα υπό στοιχεία 6, 9, 10, 6 εκτάσεως 24,80 τ.μ. εκ της ολικής των 35 τ.μ. κειμένου εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάστρου ιδιοκτησίας των υπέρ ων η παρακατάθεσις δυνάμει της υπ' αριθ. 13/4.9.79 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολεοδομίας Ν. Σερρών, κατέβαλε δε τον αναλογούντα φόρον μεταβιβάσεως ακινήτου και ανταλλαγής δυνάμει του υπ' αριθ. 0713441/13.7.84 τριπλοτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου.

Επίσης δηλεί ότι συμψηφίζει την υπόλοιπον έκτασιν των 10,20 τ.μ. με αντίστοιχον οικοπεδικόν τμήμα ιδιοκτησίας του καταθέτου - δηλούντος το οποίον προσεκυρώθη εις την ιδιοκτησίαν των υπέρ ων η παρακατάθεσις.

Σιδηρόκαστρον, 12 Ιουλίου 1984
Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Σιδ/στρου Σιντικής 0713814/31.7.84)

(16)

Ειδοποίησις γενομένου συμψηφισμού και διατηρήσεως αξιώσεως οφειλομένης αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως και ρυμοτομήσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Σιδ/στρω Σιντικής.

Ο Κων/νος Ρούπελης του Λαζάρου, κάτοικος Σιδηροκάστρου, οικοδόμος, δηλεί ότι δια της υπ' αριθ. 21/4.12.1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως της Πολεοδομίας Ν. Σερρών, κυρωθείσης νομίμως, προσκυρούται εις την ιδιοκτησίαν του οικοπεδική έκτασις 9,35 τ.μ. υπό στοιχεία 18, 30, 31, 42, 18 εικαζομένης ιδιοκτησίας των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων - κληρονόμων του αποβιώσαντος Ιωάννου Λεβέντη, κατοίκου εν ζωή Σιδηροκάστρου υποχρεωμένου του δηλούντος εις αποζημίωσίν της.

Δια της αυτής ως άνω πράξεως τακτοποιήσεως προσκυρούται οικοπεδική έκτασις 21,50 τ.μ. υπό στοιχεία 17, 18, 41, 17 ιδιοκτησίας του δηλούντος Κων/νου Ρούπελη εις την ιδιοκτησίαν των εικαζομένων δικαιούχων, υποχρεωμένων εις αποζημίωσίν της. Επίσης ούτοι υποχρεούνται εις αποζημίωσιν του δηλούντος δια οικοπεδικήν έκτασίν του 3,10 τ.μ. ρυμοτομουμένη.

Δια της υπ' αριθ. 131/84 του Μ/λούς Πρωτοδικείου Σερρών καθωρίσθη ενιαία τιμή δι' έκαστον τ.μ. εκ δρχ. 3.000. Συνεπεία των ανωτέρω ο δηλών συμψηφίζει την υποχρέωσίν του προς αποζημίωσιν 9,35 τ.μ. ιδιοκτησίας των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων προς ίσην έκτασίν του προσκυρωμένην εις την ιδιοκτησίαν των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων και διατηρεί την απαίτησίν του προς αποζημίωσιν του δια τα υπόλοιπα 15, 25 τ.μ. προσκυρούμενα και ρυμοτομούμενα τμήματα εκ δρχ. σήμερον 45.750, κατέβαλεν δε εις το Δημόσιον Ταμείον Σιδηροκάστρου το ποσόν των 1300 δρχ. δια φόρον ανταλλαγής ακινήτου εκδοθέντος του υπ' αρ. 0703617/16.7.1984 τριπλοτύπου εισπράξεως του άνω Ταμείου δι' ο το ανταλλαγέν τμήμα.

Σιδηρόκαστρον, 11 Ιουλίου 1984
Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ Α. ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου Σιντικής 0713831/2.8.1984).

(17)

Ειδοποίησις της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως κτίσματος λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικού τμήματος εκτάσεως 18,50 τ.μ. εφ' ου το κτίσμα, συμψηφιζομένης της αξίας του ανωτέρω οικοπέδου δι' ανταλλαγής ετέρου οικοπέδου ισης εκτάσεως και αξίας, κειμένου εν Σιδηροκάστρω Σιντικής.

Ο Κωνσταντίνος Ρούπελης του Λαζάρου, κάτοικος Σιδηροκάστρου, οικοδόμος, κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων Σιδηροκάστρου Σιντικής δια του υπ' αριθ. 6234/11.7.84 γραμματίου τούτου, περί συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 37.000, τούτου κατατεθέντος εις την συμβολαιογράφον Σιδηροκάστρου Ολυμπία Βεζυνόγλου, συνταχθείσης της υπ' αριθ. 265/16.7.1984 πράξεώς της καταθέσεως του άνω γραμματίου επ' ονόματι του δικαιούχου Ιωάννου Κύπρου του Κύπρου, κατοίκου Σιδηροκάστρου, δια προσωρινήν αποζημίωσιν καθωρισθείσαν κατά τον Α.Ν. 1731/39 και Ν.Δ. 797/71, περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως δια της υπ' αριθ. 131/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Σερρών δια το κτίσμα το ενυπάρχον επί του προσκυρωθέντος εις την ιδιοκτησίαν του τμήματος ιδιοκτησίας Κύπρου Ιωάννου δυνάμει της υπ' αριθ. 21/1978 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Πολεοδομικού Γραφείου Σερρών των εντός του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σιδηροκάστρου ιδιοκτησίας αναφερομένης εν τη πράξει ταύτη υπό στοιχεία 32, 33, 34, 35, 36, 32.

Επίσης συμψηφιζομένης της ίσης αξίας των δυο ανταλλαγέντων οικοπεδικών τμημάτων ίσης εκτάσεως, κατέβαλεν εις το Δημόσιον Ταμείον Σιδηροκάστρου το ποσόν των δρχ. 3.801 δια φόρον ανταλλαγής και μεταβιβάσεως ακινήτου, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 8574421/84 τριπλοτύπου εισπράξεως του άνω Ταμείου δια το άνω οικοπεδικό τμήμα.

Σιδηρόκαστρον, 11 Ιουλίου 1984
Η πληρεξούσια Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΑ Α. ΑΥΓΗΤΙΔΟΥ - ΠΛΑΣΤΗΡΑ

(Αριθ. τριπλ. Δημοσίου Ταμείου Σιδηροκάστρου Σιντικής 0713830/2.8.84).

(18)

Ειδοποίησις γενομένης παρακαταθέσεως εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων αποζημιώσεως λόγω τακτοποιήσεως ακινήτων κειμένων εν Κω.

Ανακοινούται ότι η αποζημίωσις λόγω τακτοποιήσεως ακινήτων βάσει της υπ' αριθ. 67/1982 πράξεως του Γραφείου Μηχανικού Κω, κυρωθείσης διά της υπ' αριθ. ΧΟΠ 374/83/1983 αποφάσεως της Νομάρχου Δωδεκανήσου, και βάσει της υπ' αριθ. 204/1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κω, ανερχομένη εις το συνολικόν ποσόν των δρχ. τριακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων ογδόντα (325.080), κατετέθη εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υπό των Χασάν και Χιλμή Αχμέτ Κυριτλή, κατοίκων Κω, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 3616/9.8.1984 γραμματίου παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείον Παρακαταθηκών Κω), υπέρ του Δήμου Κω διά μ.τ. 60.20 Χ 5.400 ίσον 325.080 δραχμές, αποδοτέες εις το Δήμο Κω.

Κως, 14 Αυγούστου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΑΚΩΒΟΣ Σ. ΕΨΙΜΟΣ

(Αριθ. διπλ. Γ' Δημ. Ταμείου Αθηνών 2358561/84)

(19)

Προσκύρωσις οικοπεδικών τμημάτων εις τας ιδιοκτησίας των Γεωργίου Μίχου, Ιωάννου Χατζηαναστασίου και Αναστασίας συζ. Ιωάννου Χατζηαναστασίου, εις τον Δήμον Θεσσαλονίκης.

Δια της υπ' αριθ. 4983/1983 πράξεως τακτοποιήσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως του Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης κυρωθείσης δια της υπ' αριθ. 6466/84 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλονίκης προσκυρούνται εις τας ιδιοκτησίας των 1) Γεωργίου Μίχου, 2) Ιωάννου Χατζηαναστασίου και 3) Αναστασίας συζ. Ιωάννου Χατζηαναστασίου, το γένος Χρήστου Πετικά, τα κάτωθι οικοπεδικά τμήματα:

α) 1 — 2 — 3 —1ερ — 4ερ — 1, εμβαδού 35,60 μ.τ. και

β) 19ερ — 18ερ — 2 — 1 — 19ερ, εμβαδού 16,50 μ.τ., φερομένων εις την άνω πράξιν επ' ονόματι του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης (ΟΑΘ).

Τα τμήματα αυτά ευρίσκονται επί των οδών Επταλόφου και Ανατολ. Θράκης του συνοικισμού Κ. Τούμπας Θεσσαλονίκης. Η αποζημίωσις των τμημάτων αυτών προσδιωρίσθη δια της υπ' αριθ. 3658/84 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και κατετέθη υπό των άνω υποχρέων υπέρ του κατά νόμον αναγνωρισθησομένου δικαιούχου, εις το Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων υποκ/τος Θεσ/νίκης, εκδοθέντος του υπ' αριθ. 338665/84 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, κατατεθέντος εις τον συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Νικόλαον Σαράφην, συνταγείσης της υπ' αριθ. 13957/1984 πράξεώς του, νομίμως επιδοθέντος αντιγράφου αυτής εις τον φερόμενον ως ιδιοκτήτην Ο.Α.Θ.

Εν Θεσσαλονίκη τη 16 Αυγούστου 1984

Οι υπόχρεοι

Γ. ΜΙΧΟΣ — Ι. ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ
ΑΝΑΣΤ. ΧΑΤΖΗΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

(Αριθ. διπλ. 1617627/84 του Γ' Δημόσιου Ταμείου Θεσσαλονίκης της 20 - 8 - 1984)

(20)

Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος απαλλοτριωθέντων εκτάσεων εις τον Ασπρόπυργον Αττικής λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας.

Κατόπιν αιτήσεως του Σωτηρίου Μιχαήλ Λυσσαίου, ως διαδόχου αυτής θανόντος του εις ό η προσκύρωσις οικοπέδου, και του Μιχαήλ Λυσσαίου, δωρητού (θανόντος μετά την έκδοσιν της αποφάσεως) κατά της Σοφίας συζ. Χρήστου Πανταζή, το γένος Μιχ. Κοιματερού, εξεδόθη η υπ' αριθ. 1.082/30.11.1982 απόφασις του τμήματος απαλλοτριώσεων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτις καθώρισεν προσωρινήν τιμήν μονάδος των απαλλοτριωτέων κατ' εφαρμογήν του από 6.8.1940 διατάγματος περί ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου, λόγω προσκυρώσεως και ρυμοτομίας εδαφικών εκτάσεων κειμένων επί της οδού Καλλιής και μεταξύ των Ο.Τ. 130 και 133 του αυτού Δήμου, εμφαινομένων υπό τους αριθ. 4 — 3 — 6 — 5 — 4 (93,90 μ.τ. προσκυρουμένης) και 1 — 2 — 3 — 4 — 1 (134,30 μ.τ. ρυμοτομουμένης) εις το συνοδεύον την 83/1981 πράξιν αναλογισμού αποζημιώσεως της Δ/νσεως Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής, κυρωθείσαν δια της υπ' αριθ. 19.339/1543/1981 αποφάσεως της Διευθυντρίας της άνω Δ/νσεως, τοπογραφικόν διάγραμμα της τεχνικής υπαλλήλου Κ. Γεραφέντη εις δραχμάς δύο χιλιάδας τριακοσίας (2.300) ανά μέτρον τετραγωνικόν. Ο εκ των αιτούντων Σωτήριος Μ. Λυσσαίος (μόνος υπόχρεως) αφού κατέβαλε φόρον μεταβιβάσεως διά την προσκυρουμένην και χαρτόσημον διά την ρυμοτομουμένην έκτασιν κατέθεσεν εις το Ταμείον Παρακαταθηκών εντός του δεκαπενταημέρου δραχμάς 215.970 (4.342/31.5.1984 γραμμάτιον) και 308.890 (4.343/31.5.1984 γραμμάτιον) και κατέθεσεν εις την Συμ/φον Ελευσίνος Ευαγγελία Πηλιχού - Ζαχαροπούλου τα άνω γραμμάτια (πράξεις καταθέσεως 943 και 944) και ανέλαβεν ταύτα η υπέρ ής Σοφία Πανταζή, δυνάμει των 961 και 962/84 πράξεων αναλήψεως της αυτής Συμβολαιογράφου.

Αθήναι, 15 Ιουνίου 1984

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος του υποχρέου
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΩΤ. ΜΑΡΚΩΝΗΣ

(Αριθ. διπλοτ. Α' Δημ. Ταμείου Αθηνών 1757069/84)

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(21)

Στο από 12.5.1984 Π.Δ. περί τροποποίησης και συμπλήρωσης του από 6.10.78 Π.Δ. κ.τ.λ., που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 380/Δ'/27.6.84 διορθώνεται στο άρθρο 1 Κεφ. Β' παρ. 1 εδαφ. στ στίχοι 10 και 13, στην παρ. 3, στίχος 3 και στο Κεφ. Γ' παρ. 6 στίχος 3, το λανθασμένο «καθοριζομένη» στο ορθό «καθορισμένη».

Επίσης στο Κεφ. Β' παρ. 3 στίχος 1 διορθώνεται το λανθασμένο «κατ' εξαίρεση της παρ. 2...ι» στο ορθό «κατ' εξαίρεση της παρ. η».

(Από το ΥΧΟΠ)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ